

BULLETS APERTURA 61ª ASAMBLEA ANUAL DE AFILIADOS DE CAMACOL BOGOTÁ Y CUNDINAMARCA

- Bogotá está cambiando, y ese cambio tiene cimientos: confianza, reglas claras y trabajo conjunto... En 2025 Bogotá alcanzó 49.883 viviendas iniciadas, la cifra más alta en más de dos décadas. Eso manda un mensaje claro: cuando hay planeación, confianza y articulación, la ciudad responde.
- Construir en Bogotá vuelve a tener sentido, porque detrás de cada proyecto hay mercado, oportunidad y una ciudad que se está reactivando... Entre enero y noviembre de 2025, Bogotá registró 43.599 ventas de vivienda nueva, de las cuales 31.705 fueron VIS y VIP. Es decir: no solo se está moviendo el sector; se está moviendo especialmente la vivienda que más impacto social genera.
- Cada proyecto que ustedes levantan no solo transforma un lote: transforma una familia, un barrio y la manera en que Bogotá se proyecta... En 2025, Bogotá alcanzó 20.780 subsidios de soluciones habitacionales, y la ficha pública de Mi Casa en Bogotá reporta 25.316 hogares beneficiados. Eso significa miles de familias que pudieron acceder a una vivienda, mejorarla o acercarse de verdad a ese sueño.
- Cuando Bogotá y sus empresarios trabajan del mismo lado, no solo se construyen edificios: se construye ciudad.

- La vivienda está demostrando que sí se puede crecer con equidad... Hoy el 64% de los subsidios ha sido asignado a mujeres, es decir, 16.795 beneficiarias, y 7.334 jóvenes menores de 28 años han recibido apoyo. Además, 6 de cada 10 subsidios llegan a hogares con ingresos inferiores a 2 millones de pesos. Eso quiere decir que el crecimiento sí puede traducirse en inclusión real.
- Bogotá está entendiendo que crecer y cerrar brechas no son caminos opuestos: son el mismo camino... Cuando el sector constructor se mueve, no solo gana la economía; gana la ciudad... La Secretaría de Hábitat ha reportado más de 49.000 puestos asociados a VIS, y además Bogotá registró 255.350 personas ocupadas en construcción. Detrás de esas cifras hay miles de hogares que dependen de que este sector siga fuerte y con horizonte.
- Lo que está pasando en vivienda no es solo una buena noticia para el sector; es una buena noticia para toda la ciudad. Detrás de cada cifra hay algo más grande: empleo, equidad, movilidad social y miles de hogares entrando a una vida mejor.
- Hoy esta ciudad vuelve a mirar al sector constructor no solo como motor económico, sino como constructor de bienestar, patrimonio y futuro. Son aliados fundamentales para demostrar que sí se puede construir una ciudad más competitiva, más equitativa y más humana.

- Bogotá está cambiando porque está convirtiendo la confianza en proyectos, y los proyectos en oportunidades reales para su gente... Hoy podemos decir que gracias al trabajo conjunto, tenemos una política pública con rostro humano.
- A Camacol y sus afiliados, gracias por creer en Bogotá... Gracias por seguir apostándole a esta ciudad.